



VII. Dům



STANDARDY PŮDNÍHO BYTU

VALDŠTEJNSKÉ NÁMĚSTÍ 7, PRAHA 1

ARCHITEKTI

Ateliér SAD

Pozvání spolupracovat na projektu rekonstrukce VII. Domu na Valdštejnském náměstí bylo pro náš ateliér velkou ctí a současně výzvou.

Vzácně se naskytne příležitost se podílet na rekonstrukci domu, který dotvářel podobu centra města po stovky let a který se s většími či menšími stavebními zásahy v průběhu své existence dokázal vždy adaptovat na novou dobu. Během té doby v sobě naakumuloval jak kvalitní architektonické zásahy, tak i ne příliš vhodné úpravy.

Jsme rádi, že jsme mohli vdechnout nový život nejen velkolepým půdním prostorám VII. Domu s nádhernými výhledy na Pražský hrad, ale také originálním, členitým prostorám s klenbami v nižších patrech domu.

Náš přístup vycházel z pokory ke genu loci tohoto krásného domu a z touhy učinit jeho prostory příjemné pro stávající moderní a nadčasové bydlení. V návrhu jsme se snažili rozvíjet silné momenty autentické architektury, jako jsou klenby či víceúrovňové dispozice a současně jsme kladli důraz na otevřenost, využití denního světla a použití klasických stavebních materiálů.

Naši práci vždy charakterizuje zájem o kvalitní detail, ať stavební, tesařský, zámečnický či truhlářský a jeho vysoká úroveň zpracování. Pokud jsou všechna tato kritéria splněna, veškeré prvky do sebe esteticky a funkčně zapadají a ze sebevědomého návrhu vyzáhuje klid a pokora.

SAD



The background features a complex geometric pattern of thin, light blue lines on a dark blue background. The pattern consists of several concentric circles and a series of radial lines that intersect them, creating a grid-like structure. Some lines are solid, while others are dashed, adding to the complexity of the design. The overall effect is a subtle, architectural aesthetic.

Podlahy a obklady

PODLAHY, ZÁRUBNĚ A OBKLADY

Parkety



Parkety

Podlahová prkna s dubovou,
kartáčovanou a olejem ošetřenou
nášlapnou plochou.

PRINC PARKET



Fotografie je pouze ilustrační

VII. DŮM

Historie s doteky současného designu

Původně renesanční měšťanský dům ze 16. století získal svoji raně klasicistní podobu při přestavbě na začátku 19. st. podle plánů významného pražského architekta a dvorního stavitele Josefa Zobela.

K rekonstrukci bytů byla přizvána dvě uznávaná architektonická studia. Hlavním architektem projektu se stalo studio Formafatal Ing. Arch. Dagmar Štěpánové. Vypracování projektu pro jedinečný podkrovní byt a zajímavě členitý prostor v přízemí domu se ujal tým architektů ze studia SAD.



PODLAHY, ZÁRUBNĚ A OBKLADY

Dveře a kliky



Dveře

INVISIDOOR

Bdoors/Argenta



Dveřní klika

M&T

Bdoors/Argenta

černá



Dveřní klika

M&T

Bdoors/Argenta

černá



VII. DŮM

Po staletí nejlepší adresa v Praze

Okolí VII. domu se stalo nejžádanější adresou v době, kdy císař Rudolf II. přenesl do Čech svůj císařský dvůr a Praha se stala evropským centrem umění a vzdělanosti. V Praze působili slavní umělci, učenici a hvězdáři a velké oblibě se začala těšit astrologie. Název VII. DŮM je hravým spojením čísla popisného a tehdy často používaných astrologických domů pro sestavování horoskopů.



Valdštejnské náměstí 7
Malá Strana
Praha 1

OBKLADY A DLAŽBA

Obklady

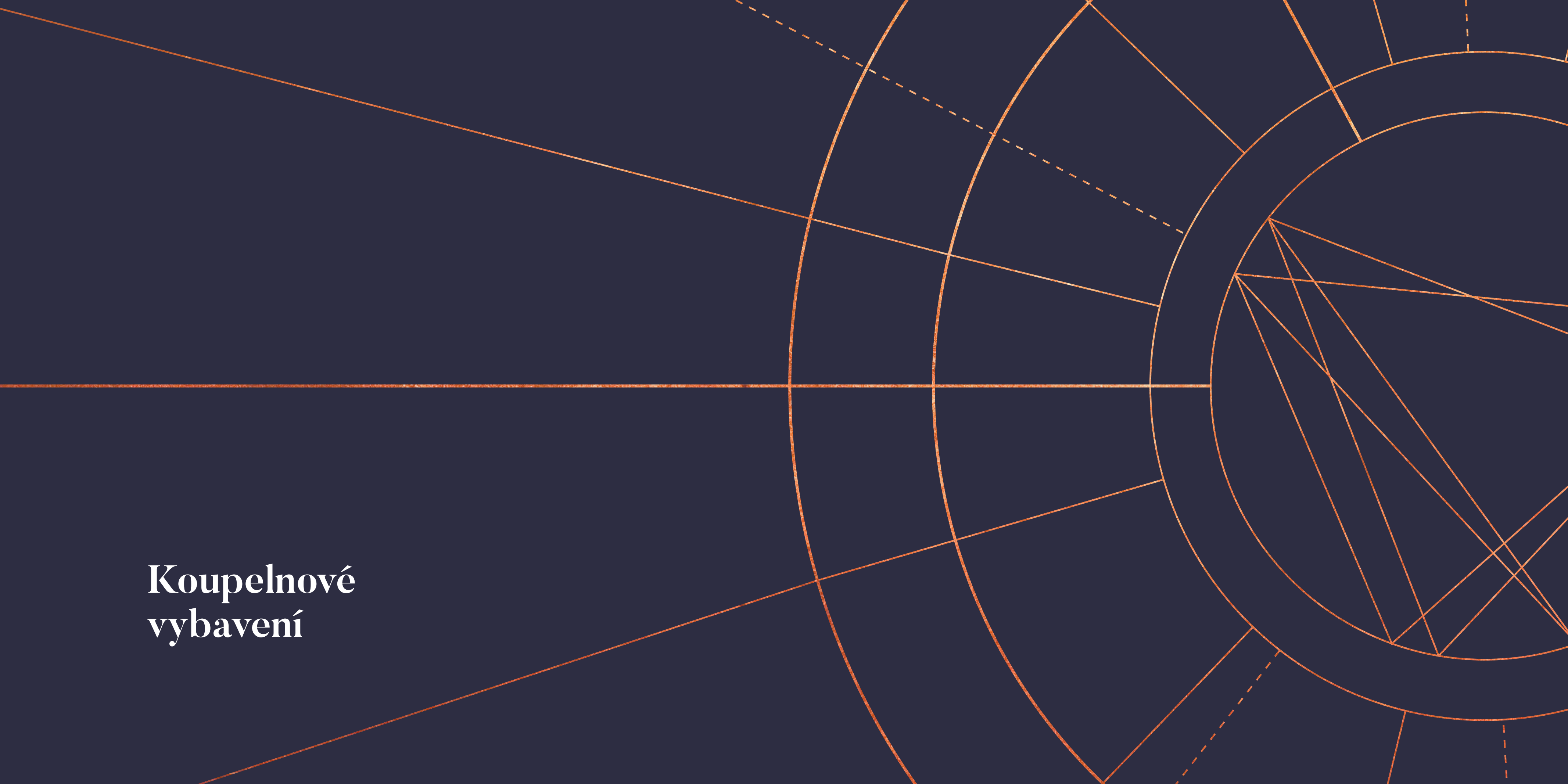


Italský travertin

TRAVERTINO CLASSICO

Lokalita Tivoli nedaleko Říma,
kamenictví Trimona, Osnice,
kameník Martin Dobiáš





**Koupelnové
vybavení**

KOUPELNOVÉ VYBAVENÍ

Vana a sprchový kout



Vana volně stojící

TREESSE

Carezza

Podlahová vpust'

VIEGAI

Advantix Vario



KOUPELNOVÉ VYBAVENÍ

Toaleta a splachovadlo



WC

TECE

Tece One



WC

LAUFEN

Kartell



Splachovadlo

TECE

TECEsquare II



KOUPELNOVÉ VYBAVENÍ

Umyvadla



Umyvadlo

LAUFEN

Sonar

Umyvadlo

LAUFEN

Living



KOUPELNOVÉ VYBAVENÍ

Umyvadla

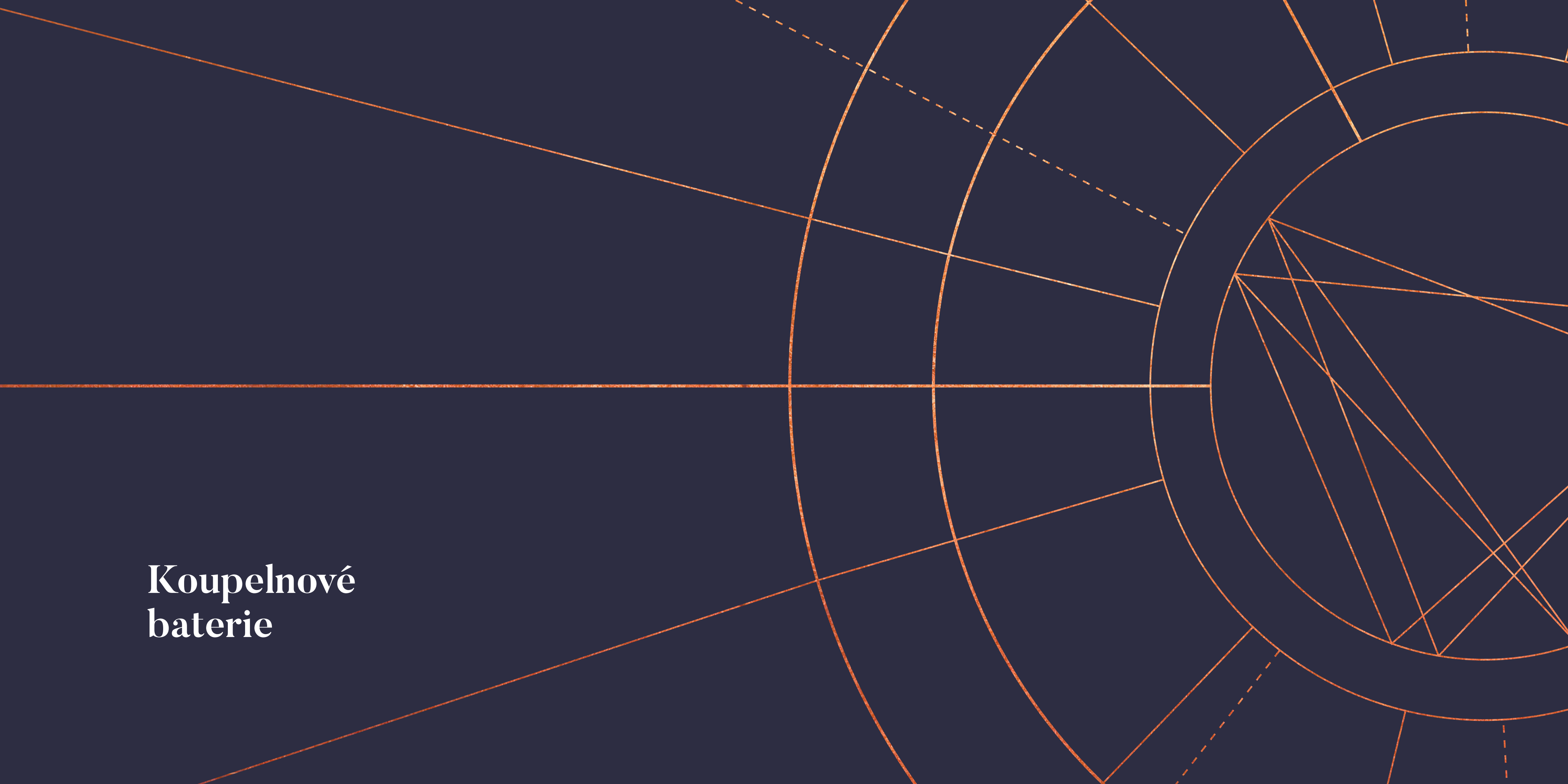


Umyvadlo

LAUFEN

Val





**Koupelnové
baterie**

KOUPELNOVÉ BATERIE

Baterie



Umyvadlová
nástěnná páková
baterie

BONGIO

chrom



Umyvadlová
nástěnná páková
baterie

BONGIO

chrom



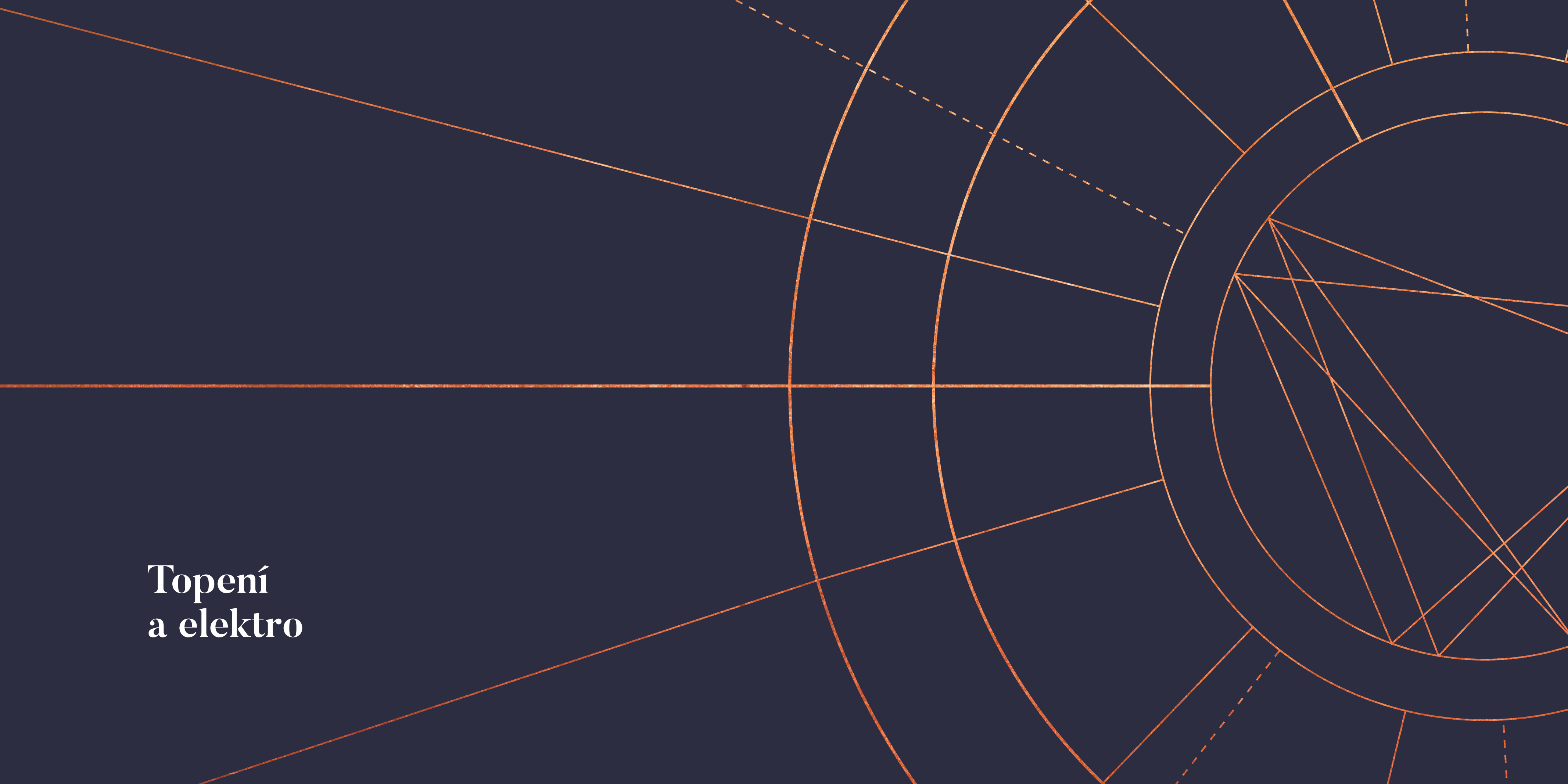
Vanová
stojanová
baterie

BONGIO

chrom



**Topení
a elektro**



TOPENÍ A ELEKTRO

Radiátory



Radiátor

TUBES

Agora

bílá



Žebříkový radiátor

TUBES

Color_X

černá



TOPENÍ A ELEKTRO

Vypínače



Vypínač

ELKOEP

iNels RF Control

černá



Zásuvky

JUNG

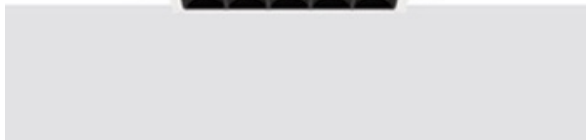
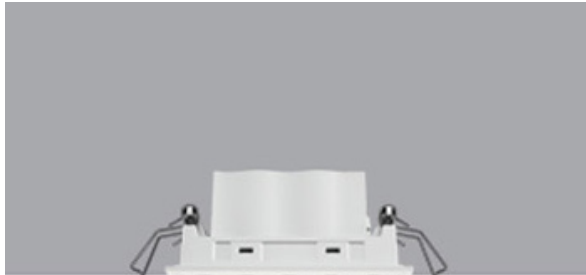
Kartell
LS 990

černá



TOPENÍ A ELEKTRO

Osvětlení



Osvětlení

iGUZZINI

Laser Blade XS



Osvětlení

iGUZZINI

Laset Blade InOut



VII. DŮM

V srdci Malé Strany

VII. DŮM na Valdštejském náměstí je elegantní budova, jejíž průčelí důstojně dotváří jižní stranu náměstí. Výhledy z většiny oken tak nabízí ničím nerušený výhled na Pražský hrad. Výjimečnost místa je dána sousedstvím s Valdštejským palácem a bezprostřední blízkostí nejvýznamějších památek města jako je Karlův Most, Pražský hrad, Valdštejská zahrada nebo Kampa.

Prestížní adresa domu umožňuje svým majitelům žít uprostřed Malé Strany, přitom v klidném místě a jen pár minut od stanice tramvaje i metra. V nejbližším okolí se nacházejí vyhlášené restaurace, stylové kavárny a bistra nebo také zázemí luxusních hotelů se službami spa a fitness.

UPOZORNĚNÍ

Fotografie jsou orientační povahy.

Jednotlivé standardy uvedeny v dokumentu mohou být nahrazeny prvky kvalitativně obdobnými v případě, že na straně výrobce a nebo jeho distribuce dojde k neočekávaným skutečnostem hodných zřetele anebo se při realizaci projektu zjistí, že by instalaci vybraného prvku neumožňovala zvolená dispozice, konstrukce domu.





Technický popis vybavení